


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 86**

6 Φεβρουαρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1004797/373/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την Γ.Μ. 150 KV «Υ/Σ ΡΕΘΥΜΝΗΣ - Υ/Σ ΣΠΗΛΙΟΥ» στο Νομό Ρεθύμνης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ήν Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λ.π.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951 και το Β.Δ. 28/1951 σε συνδυασμό με το Π.Δ. 27/1996 «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης».

4. Του άρθρου 1 του Ν. 2773/99 σε συνδυασμό με το Π.Δ. 333/2000.

5. Την οικ.86892/19.9.2002 κοινή υπουργική απόφαση, σχετικά με την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.

6. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ε) 124 που ελήφθη κατά την 14/8.7.2003 συνεδρίασή του.

7. Την ΑΡ./ΗΜ.ΔΝΕΜ/Φ.23883/27.8.2003 δήλωση της ΔΕΗ σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 του Ν. 2985/2001.

8. Το Α.Π/Δ5/ΗΛ/Β/Φ.41/977/1484/3.9.2003 έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2002.

9. Το 6241/4.11.2003 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Νομού Ρεθύμνης.

10. Την 1065956/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/16.7.2003 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

11. Το Π.Δ. 81/2002 (Α΄ 57) « Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε:

1. Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της ΔΕΗ Α.Ε., για την εγκατάσταση μέσα στο Νομό Ρεθύμνης της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «Υ/Σ ΡΕΘΥΜΝΗΣ - Υ/Σ ΣΠΗΛΙΟΥ», έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων πενήντα δύο (4.652$μ^2$) με τα συστατικά και παραρτήματά της, αποτελούμενη από πενήντα ένα (51) τεμάχια εδάφους για την εγκατάσταση σε αυτά χαλύβδινων πύργων.

Από τα παραπάνω τεμάχια εδάφους, τα είκοσι οκτώ (28) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 9, 10, 12, 13, 16, 18÷23, 25, 25Γ, 27÷29, 31÷35, 40÷46 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα (9χ9=81 τ.μ.) το καθένα, τα δέκα εννέα (19) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 1÷4, 6÷8, 11, 14, 17, 24, 25Β, 26, 30, 37÷39, 47 & 48 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εκατό (10χ10=100 τ.μ.) το καθένα, και τέσσερα (4) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 5, 15, 25Α, 36 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα (11χ11 = 121 τ.μ.) το καθένα.

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις εικονίζονται στο 61889/Μάρτιος 2003/Φύλλα 1÷5/Κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές των Δήμων Αρκαδίου (Δημοτικό Διαμέρισμα Άδελε & Χαρκίων) και Ρεθύμνης (Δημοτικό Διαμέρισμα Μαρουλά, Σελλίου, Γουλεδιανών και Καρέ) του Νομού Ρεθύμνης.

2. Αναγκαστική σύσταση δουλείας υπέρ και με δαπάνες της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού, εναέριας διέλευσης των αγωγών της Γραμμής Μεταφοράς 150 KV «Υ/Σ ΡΕΘΥΜΝΗΣ - Υ/Σ ΣΠΗΛΙΟΥ» μέσα στον Νομό Ρεθύμνης σε λωρίδα εδάφους συνολικού εμβαδού 661.426,40 $μ^2$ δηλαδή μήκους δέκα έξι χιλιάδων εξακοσίων τριάντα επτά μέτρων και ογδόντα τεσσάρων εκατοστών (16.637,84 μ.) και συνολικού πλάτους σαράντα (40) μέτρων δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από τον άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των Χ.Θ.:

Από τη Χ.Θ. 0+010 έως τη Χ.Θ. ΟΠ: 9+163,36 &

Από τη Χ.Θ. ΕΜ: 8+281,52 έως τη Χ.Θ. 15+766

Η χιλιομέτρηση της γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονά της, ο οποίος εικονίζεται με συνεχή παχειά γραμμή στο 61889/Μάρτιος 2003/ Φύλλα 1÷5/κτηματολογικό διάγραμμα.

Αριστερά και δεξιά από τον άξονα της γραμμής, εικονίζονται στο ανωτέρω διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλείας.

Οι εκτάσεις στις οποίες θα συσταθεί δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών της υπόψη Γ.Μ. 150 KV εικονίζονται λεπτομερειακά στο με αριθ. 61889/Μάρτιος 2003/ Φύλλα 1÷5/κτηματολογικό διάγραμμα και η όδευση της γραμμής στον 61888/Μάρτιος 2003/Φύλλο 1/ χάρτη όδευσης & τριγωνισμού.

Οι εκτάσεις αυτές περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές των Δήμων Αρκαδίου (Δημοτικό Διαμέρισμα Άδελε & Χαρκίων) και Ρεθύμνης (Δημοτικό Διαμέρισμα Μαρουλά, Σελλίου, Γουλεδιανών και Καρέ) του Νομού Ρεθύμνης.

2.1. Το περιεχόμενο της δουλείας στα τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνονται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων (Χ.Θ.):

Από τη Χ.Θ. 0+010 έως τη Χ.Θ. 2+235 συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών καθώς και των πύργων.

Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι κατωτέρω δύο (2) όροι:

2.1.1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής, σε θερμοκρασία 50˚C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε μέτρα (5) μέτρα.

Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λ.π.).

2.1.2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις εύφλεκτων υλών κ.λ.π.).

2.2. Το περιεχόμενο της δουλείας στα τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνονται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων (Χ.Θ.):

Από τη Χ.Θ. 2+235 έως τη Χ.Θ. ΟΠ: 9+163,36 &

Από τη Χ.Θ. ΕΜ: 8+281,52 έως τη Χ.Θ. 15+766 συνίσταται αφενός στο δικαίωμα εισόδου στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσώπων για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και πύργων τους και αφετέρου στην απαγόρευση ανέγερσης κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή την λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λ.π.).

Όλα τα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ/νσης Ηλεκτροπαραγωγής του Υπουργείου Ανάπτυξης Χρ. Κουζής στις 27.8.2003.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (Ν. 2882/2001).

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται και συστήνεται δουλεία προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ελευθέριος Χαλκιαδάκης, 2) Στυλιανός Στεφανάκης, 3) Ιωάννης Χαλκιαδάκης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση και η δουλεία κηρύσσονται υπέρ της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 2004

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Α. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3607 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας με την δημιουργία πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ 92 και 89, την δημιουργία κόμβου, νησίδων Κ.Χ στη θέση του καταργούμενου Ο.Τ 92Κ (Κ.Χ) και την μετατόπιση των Ρ κ Ο.Γ του Ο.Τ 92.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.23. (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) « περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1, 4, 5 του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων ...».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 732/70.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α΄/13.6.94) «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α΄/16.9.94).

6. Το Π.Δ. από 3.4.1986 (ΦΕΚ 523 Δ/13.6.86) με το οποίο εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. της πόλης Καλαμπάκας.

7. Το από 30.12.88 Π.Δ. «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης Π.Ε. Καλαμπάκας».

8. Την 101/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καλαμπάκας.

9. Την 101/2002 απόφαση του Δ.Σ. Καλαμπάκας «Περί μη υποβολής ενστάσεων».

10. Το 3963/1.9.2003 έγγραφο του Δήμου Καλαμπάκας.

11. Την 2940/2.10.2003 έγγραφη εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

12 Την 2η/πρ. 8ο/16.10.2003 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση προσαρμόζεται το σχέδιο στη διαμορφωμένη κατάσταση (διαμορφωμένος δρόμος με κράσπεδα και ασφαλτικά, διαμορφωμένος κόμβος και νησίδες) και μετατοπίζονται οι ρυμοτομικές γραμμές του Ο.Τ 92, χωρίς να μειώνεται ο συνολικός κοινόχρηστος χώρος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας με την δημιουργία πεζοδρόμου μεταξύ τον Ο.Τ 92 και 89, την δημιουργία κόμβου, νησίδων Κ.Χ στη θέση του καταργούμενου Ο.Τ 92Κ (Κ.Χ) και την μετατόπιση των Ρ κ Ο.Γ του Ο.Τ 92, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

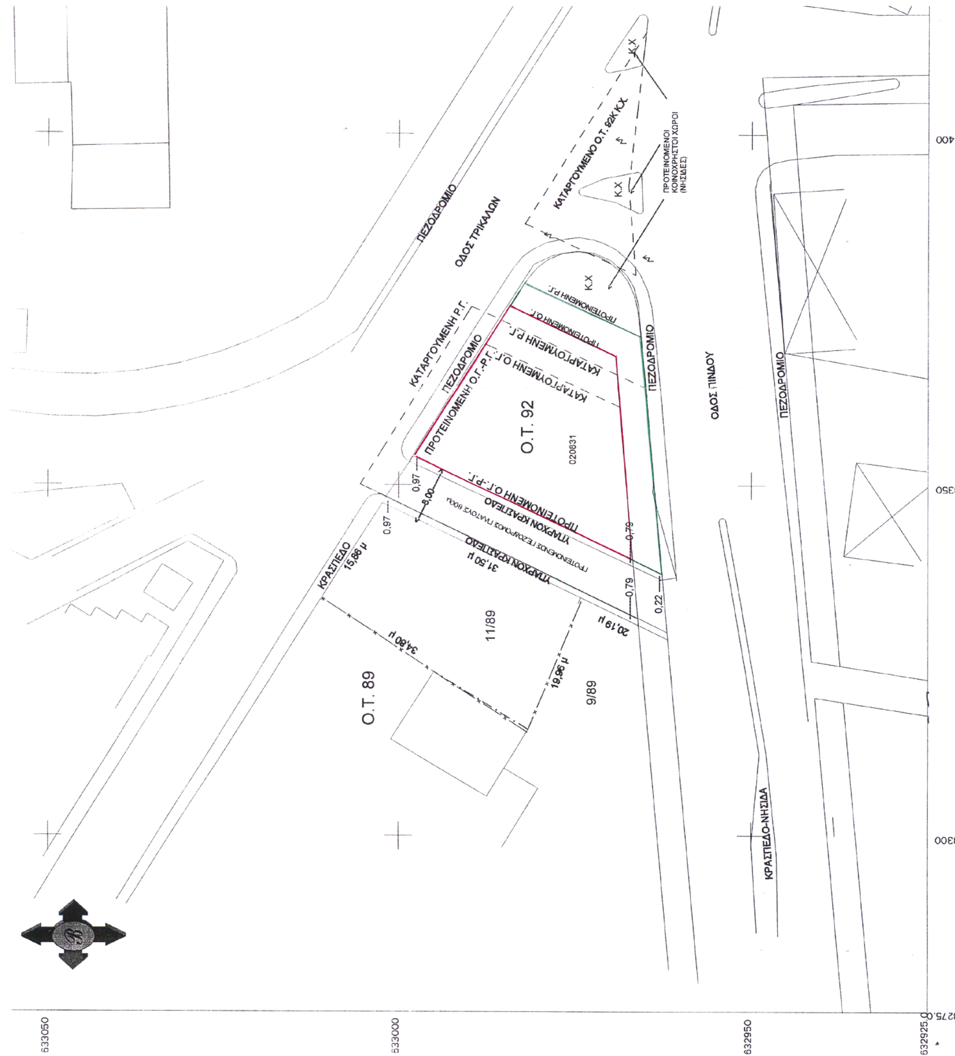
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Καλαμπάκας.

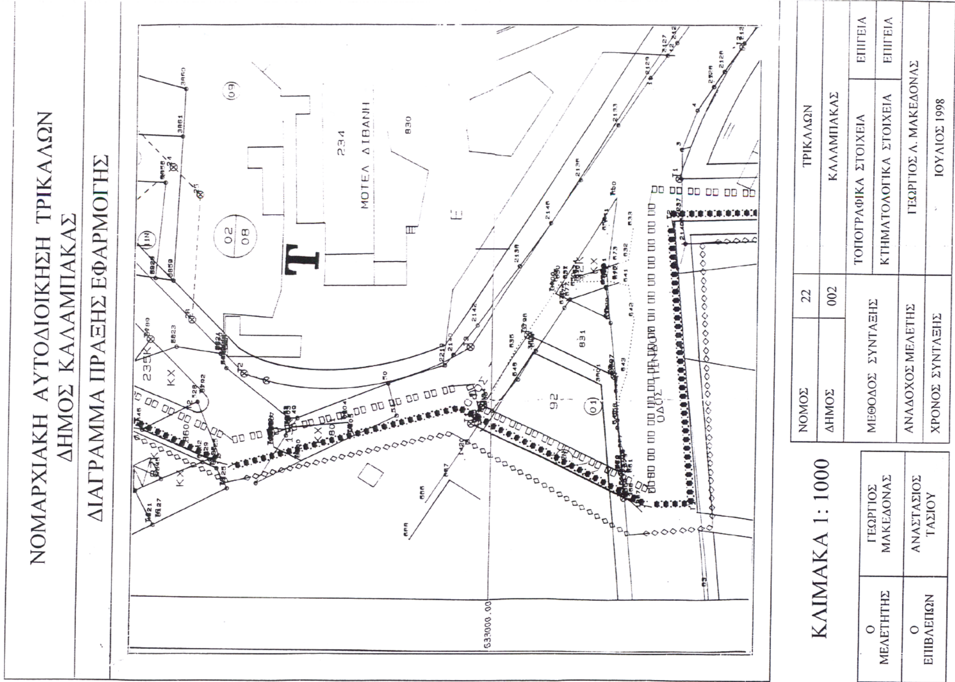
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 27 Ιανουαρίου 2004

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ


ΟΔΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟ Ο.Τ. 92Κ Κ.Χ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ (ΝΗΣΙΔΕΣ)
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.-Ρ.Γ.
Ο.Τ. 92
ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΡΑΣΠΕΔΟ
ΚΡΑΣΠΕΔΟ
Ο.Τ. 89
11/89
9/89
ΟΔΟΣ ΠΙΝΔΟΥ
ΚΡΑΣΠΕΔΟ-ΝΗΣΙΔΑ
533050
533000
532950
532925


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΜΟΤΕΛ ΛΙΒΑΝΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000
ΝΟΜΟΣ 22 ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ 002 ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΜΑΚΕΔΟΝΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 1998
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΑΣ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΑΣΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ. — — — — —

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ. ————

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ. — — — — —

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ. ————

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ
Αριθμ. 2358/23-7-98 απόφαση Νομάρχη Τρικάλων.

Στοιχεία ιδιοκτησιών

Ο.Τ.	Στοιχεία ιδιοκτησίας	Ονοματεπώνυμο φερόμενου ιδιοκτήτη
92	Κτημ. Αριθμός 020831	ΒΕΡΓΟΥ ΣΜΑ ΡΑΓΔΗ ΣΥΖ. ΣΤΕΡΓΙΟΥ
	//	ΒΟΪΛΑ ΣΜΑΡΑΓΔΗ ΣΥΖ. ΙΩΑΝΝΟΥ
	//	ΚΑΡΔΑΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
	//	ΜΑΚΕΔΟΝΑ ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΣΥΖ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
	//	ΣΦΗΝΑ ΕΡΜΙΟΝΗ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
	//	ΣΦΗΝΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
	//	ΣΦΗΝΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
89	Αριθμός οικοπέδου 11	ΒΕΡΓΟΥ ΣΜΑΡΑΓΔΗ ΣΥΖ. ΣΤΕΡΓΙΟΥ
	//	ΒΟΪΛΑ ΣΜΑΡΑΓΔΗ ΣΥΖ. ΙΩΑΝΝΟΥ
	//	ΚΑΡΔΑΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
	//	ΜΑΚΕΔΟΝΑ ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΣΥΖ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
	//	ΣΦΗΝΑ ΕΡΜΙΟΝΗ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
	//	ΣΦΗΝΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
	//	ΣΦΗΝΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
89	Αριθμός οικοπέδου 9	ΚΟΥΡΕΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
		ΜΑΝΩΛΗ ΕΛΕΝΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ
Μεταξύ των Ο.Τ. 92 ,Ο.Τ. 89 κατάργηση του Ο.Τ. 92Κ και δημιουργία νησίδων και Κ.Χ σύμφωνα με την ήδη υπάρχουσα διαμόρφωση.

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ 1:500

ΒΕΒΑΙΩΣΗ:
Βεβαιούται ότι η εμφαινόμενη στο σχέδιο ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την αριθμ. 108/02 Α.Δ.Σ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμπάκας
- ΔΕΝ καθιστά οικόπεδα άρτια ως μη άρτια και δεν ρυμοτομεί νομίμως υφιστάμενα κτίρια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΙΝΙΑΡΑΣ

ΣΥΝΕΤΑΓΗ
ΤΡΙΚΑΛΑ 18/7/2003

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΜΑΚΕΔΟΝΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟΥ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΒΕΝΕΤΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 20628
ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ
ΤΗΛ. 0432 023290, 0?7601 - ΦΑΧ. 0432 025080

24/ορ. 8η/16-10-03 ... του Σ.Χ.Ο.Π
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΛΕΝΑ ΑΚΡΙΒΟΥ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 5/11/03
ΕΥΑΓΓ. ΜΑΗ - ΤΑΛΛΑΡΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'Β.

Τρίκαλα 27/1/2004
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 5/11/03
Ο ...
Αν. ...
Τοπ. ...

Αριθ. 3604 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε. «Κλωτσοτήρα - Πυργετος» με την δημιουργία πεζοδρόμου στα Ο.Τ. Γ1070 & Γ1067.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2002 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) « περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1, 4, 5 του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α΄/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων ...».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 732/70.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α΄/13.6.94) «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α΄/16.9.94).

6. Το Π.Δ. από 28.8.85 (ΦΕΚ 470 Δ/24.9.85) με το οποίο εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. της πόλης των Τρικάλων.

7. Το από 30.3.90 Π.Δ. (ΦΕΚ 219 Δ/10.4.90) «περί εγκρίσεως της Πολεοδομικής Μελέτης Π.Ε. «Κλωτσοτήρα-Πυργετος» του Δήμου Τρικκαίων Νομού Τρικάλων».

8. Την 129/2003 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Τρικκαίων.

9. Την 125/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Τρικκαίων «Απόρριψη ενστάσεων Καραμητσα & Μήτσου».

10. Το 2128/12.6.2003 έγγραφο του Δήμου Τρικκαίων.

11. Την 2082/16.10.2003 αρνητική εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ Ν. Τρικάλων.

12. Την 4η/πρ. 8ο/16.10.2003 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή, με την προτεινόμενη τροποποίηση εξασφαλίζεται η επικοινωνία τυφλής ιδιοκτησίας με τους λοιπούς Κοινόχρηστους Χώρους και διευκολύνεται η πρόσβαση προς την πλατεία στο Ο.Τ Γ 1069, αποφασίζουμε:

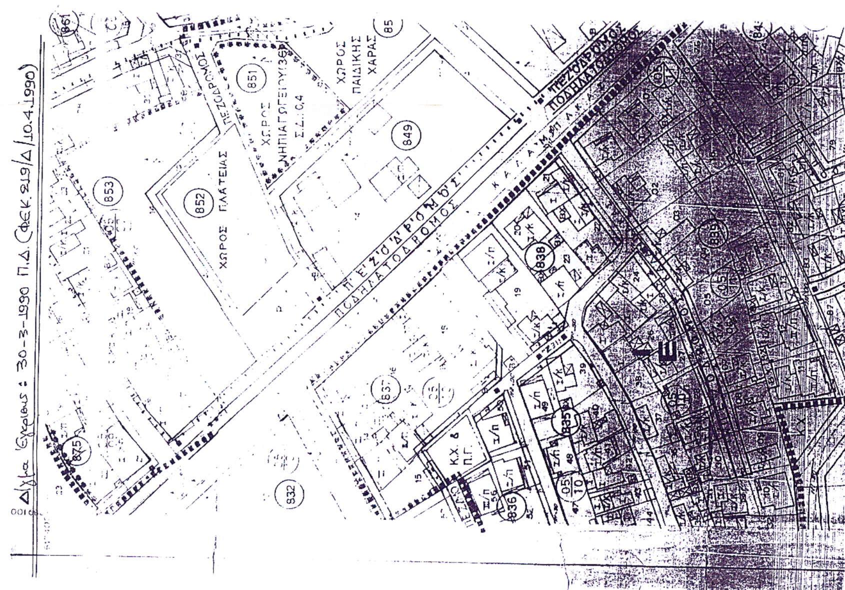
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρικάλων με την δημιουργία πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ Γ 1070 & Γ 1067, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

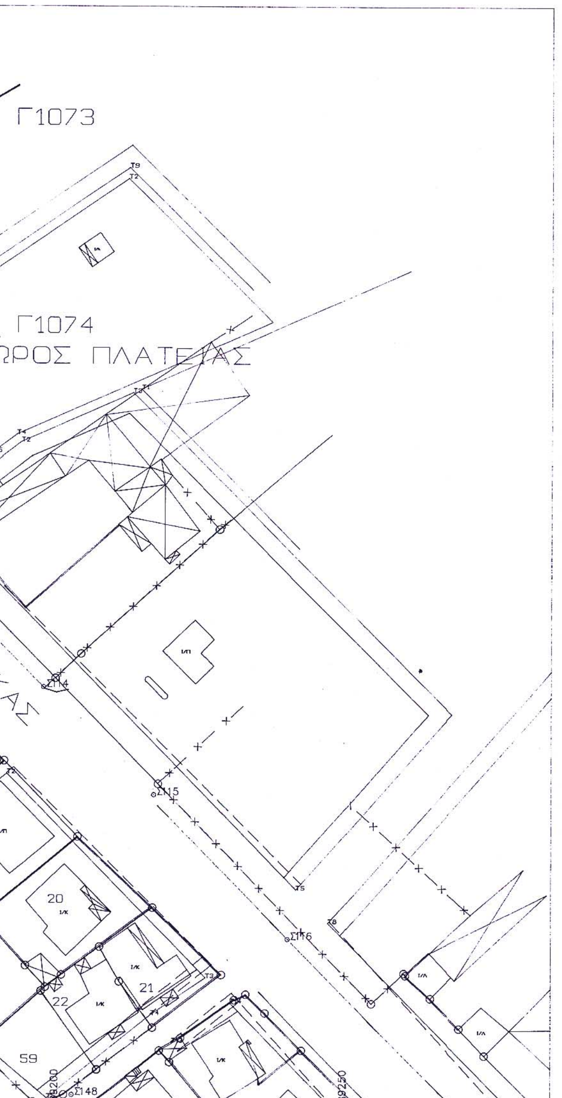
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 26 Ιανουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ


ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΘΙΓΟΜΕΝΕΣ Ο.Γ. ΚΑΙ Ρ.Γ.

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ. & Ρ.Γ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ (ΑΡ. ΟΔΟΥ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ)
Ο.Τ.: Γ1067 , Γ1070
ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ Ο.Γ. & Ρ.Γ.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ
30-3-1990 Π.Δ. (ΦΕΚ 219/Δ/10-4-1990)

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1:500

Στοιχεια ιδιοκτησιων

ΑΡΙΘΜ	Ονοματεπωνυμο Φερομενου Ιδιοκτητη	ΑΡΙΘΜ	Ονοματεπωνυμο Φερομενου Ιδιοκτητη
1	ΠΑΝΟΥΣΗΣ	13	
2	ΛΙΑΣΚΟΣ	14	
3	ΣΑΡΑΚΑΤΣΙΑΝΟΣ	15	
4	ΚΑΡΑΜΗΤΣΑ	16	
5	ΜΗΤΣΙΟΣ	17	
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Βεβαιώνεται ότι η εμφαινόμενη στο σχέδιο ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την αριθ. 129/03 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων και δεν καθιστά οικόπεδα άρτια ως μη άρτια και δε ρυμοτομεί νομίμως υφιστάμενα κτίρια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΜΙΧΑΗΛ Κ. ΤΑΜΗΛΟΣ

ΣΥΝΕΤΑΓΗ
ΤΡΙΚΑΛΑ
ΚΩΣΤΑΣ Γ. ΜΑΚΡΗΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Κ.Α.Τ.Ε.Ε.
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 68 – ΤΡΙΚΑΛΑ – ΤΗΛ. 38.939
Μακρής Κων/νος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 20/3/03.
ΟΔ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Αθανάσιος Κρυκούσης
Αρχιτέκτων Μηχ/κός

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 8η/16-10-03 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων,

ΤΟ ΣΧΟΠ ΝΟΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΛΕΝΑ ΑΚΡΙΒΟΥ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ ..../...../03.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 26/11/03
Ο Νομάρχης
Αν. Γεν. Δ/ντης

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΤΡΙΚΑΛΑ 26/11/03
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ